



Karta produktu – Pożyczka Dokończ i Spłać Inwestycję Miejską

Parametry produktu

Parametr	Charakterystyka parametru
1. Tryb naboru	Ciągły – od dnia zamieszczenia <i>Oferty i warunków wsparcia</i> na stronie internetowej WFR do dnia opublikowania na tej stronie informacji o zakończeniu lub zawieszeniu naboru.
2. Charakter finansowania	Inwestycyjny.
3. Przeznaczenie finansowania	Realizowane na terenie województwa wielkopolskiego przedsięwzięcia inwestycyjne (w szczególności z zakresu rewitalizacji) oddziałujące na obszary miejskie lub przyczyniające się do ich rozwoju, mające na celu poprawę jakości życia ich mieszkańców, zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej i osiedleńczej oraz wzmocnienie potencjału społeczno-gospodarczego regionu.
4. Cele finansowania	Prefinansowanie wydatków kwalifikowalnych ¹ podlegających refundacji w ramach <i>Projektu</i> dofinansowanego ze środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach Umowy o dofinansowanie projektu (dalej: <i>Umowa o dofinansowanie WRPO 2014+</i>). Wydatki, które w trakcie realizacji <i>Projektu</i> dofinansowanego w ramach <i>Umowy o dofinansowanie WRPO 2014+</i> utraciły status wydatków kwalifikowalnych na gruncie <i>Umowy o dofinansowanie WRPO 2014+</i> mogą być pokryte ze środków <i>Pożyczki</i> , pod warunkiem wskazania przez <i>Ostatecznego Odbiorcę</i> dodatkowego źródła ich spłaty oraz po ustanowieniu dodatkowego zabezpieczenia.
5. Kwalifikowalni <i>Ostateczni Odbiorcy</i>	<i>Ostatecznymi Odbiorcami</i> mogą być: <ul style="list-style-type: none">- jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia,- jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną,- jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną,- szkoły wyższe,- jednostki naukowe,

¹ Wydatek kwalifikowalny to wydatek lub koszt ujęty we *Wniosku o dofinansowanie w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego* i zaakceptowany przez Instytucję Zarządzającą WRPO 2014+ jako wydatek kwalifikujący się do refundacji lub rozliczenia (w przypadku systemu zaliczkowego) ze środków przeznaczonych na realizację WRPO 2014+ w trybie określonym w *Umowie o dofinansowanie WRPO 2014+*.



Parametr	Charakterystyka parametru
	<ul style="list-style-type: none">- osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki oświatowe,- jednostki kultury,- organizacje pozarządowe i stowarzyszenia,- kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i innych związków wyznaniowych,- instytucje otoczenia biznesu,- partnerzy społeczni i gospodarczy,- spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe,- podmioty ekonomii społecznej,- podmioty działające w oparciu o umowę o partnerstwie publiczno-prywatnym, <p>którzy spełniają kryteria określone w § 2 ust. 2 <i>Regulaminu Pożyczki Dokończ i Spłać Inwestycję Miejską</i>.</p>
6. Efekt rozwojowy	<p>Dzięki środkom z <i>Pożyczki Ostateczny Odbiorca</i> zobligowany jest uzyskać <i>Efekt rozwojowy</i> każdorazowo określony przez <i>Wnioskodawcę w Dokumentacji aplikacyjnej</i>.</p> <p>W przypadku nieosiągnięcia zakładanego <i>Efektu rozwojowego</i>, WFR zastrzega sobie prawo do zastosowania sankcji przewidzianych w <i>Umowie</i>.</p>
7. Waluta Pożyczki	PLN
8. Maksymalna wartość Pożyczki	<p>2 000 000,00 PLN,</p> <p>z zastrzeżeniem, że maksymalna kwota <i>Pożyczki</i> nie może być większa niż pozostała do refundacji kwota dotacji zgodnie z <i>Umową o dofinansowanie WRPO 2014+</i>, pomniejszona o ewentualne korekty finansowe, wynikające z nieprawidłowości w realizacji Projektu, stwierdzonych przez Instytucję Zarządzającą WRPO 2014+ do czasu złożenia <i>Wniosku o udzielenie wsparcia</i>.</p>
9. Udział własny Ostatecznego Odbiorcy	<p><i>Udział własny Ostatecznego Odbiorcy w Projekcie</i> jest wymagany zgodnie z <i>Umową o dofinansowanie WRPO 2014+</i>.</p>
10. Maksymalny okres spłaty Pożyczki	<p>Ustalany indywidualnie.</p> <p>Maksymalny termin spłaty kapitału <i>Pożyczki</i> upływa 10 dnia roboczego od otrzymania przez <i>Ostatecznego Odbiorcę</i> refundacji wydatków kwalifikowalnych w ramach <i>Umowy o dofinansowanie WRPO 2014+</i>.</p> <p>W odniesieniu do kapitału <i>Pożyczki</i> stanowiącego równowartość sumy wydatków, które w trakcie trwania <i>Umowy</i> utraciły status wydatków kwalifikowalnych na gruncie <i>Umowy o dofinansowanie WRPO 2014+</i> maksymalny okres spłaty wynosi 24 miesiące od dnia zawarcia <i>Umowy</i> z możliwością jego wydłużenia na uzasadniony wniosek <i>Ostatecznego Odbiorcy</i>.</p>



Parametr	Charakterystyka parametru
11. Maksymalny <i>Okres karencji</i>	<p>Ustalany indywidualnie i co do zasady upływa 9 (dziewiętego) dnia roboczego od otrzymania przez <i>Ostatecznego Odbiorcę</i> refundacji wydatków zgodnie z <i>Umową o dofinansowanie WRPO 2014+</i>.</p> <p><i>Okres karencji</i> nie wydłuża okresu spłaty <i>Pożyczki</i>.</p> <p>W uzasadnionych przypadkach <i>Ostateczny Odbiorca</i> ma prawo ubiegania się o uzyskanie dodatkowej karencji.</p>
12. Częstotliwość oraz model spłaty rat	<p>Spłata jednorazowa lub w ratach.</p> <p>Spłata kapitału <i>Pożyczki</i> dostosowywana jest do terminu otrzymania przez <i>Ostatecznego Odbiorcę</i> refundacji wydatków kwalifikowalnych w ramach <i>Umowy o dofinansowanie WRPO 2014+</i>.</p> <p>W odniesieniu do wydatków, które utraciły status kwalifikowalności, harmonogram spłaty ustalany jest indywidualnie.</p> <p>Odsetki są spłacane przez <i>Ostatecznego Odbiorcę</i> każdorazowo w interwałach miesięcznych.</p>
13. Odpłatność (zasady)	<p><i>Pożyczka</i> oprocentowana jest na warunkach rynkowych według stopy referencyjnej, obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE 2008/C14/02 lub komunikat zastępujący), właściwej na dzień zawarcia <i>Umowy</i>.</p> <p>Wysokość oprocentowania związana jest z wynikiem analizy poziomu ryzyka niespłacenia zaciąganego przez <i>Wnioskodawcę</i> zobowiązania, przy zastosowaniu przyjętej w WFR i akceptowanej w sektorze finansowym metodyki oceny ryzyka.</p> <p>Oprocentowanie <i>Pożyczki</i> jest stałe, tzn. nie ulega zmianom wraz ze zmianą wartość stopy bazowej.</p>
14. Opłaty, prowizje i inne	<p>Brak opłat i prowizji za udzielenie <i>Pożyczki</i> oraz administrowanie <i>Pożyczką</i>.</p> <p>Powyższe nie dotyczy opłat związanych z ewentualnymi czynnościami windykacyjnymi oraz dotyczącymi ustanowienia i zwolnienia zabezpieczenia, które są zgodne z <i>Tabelą opłat i prowizji</i>, obowiązującą na dzień dokonania czynności.</p>
15. Finansowanie	Finansowanie brutto.
16. Wykluczenia z finansowania	Środki z <i>Pożyczki</i> nie mogą być przeznaczone na finansowanie wydatków, które podlegają wykluczeniu z możliwości jego współfinansowania / finansowania ze środków publicznych.
17. Sposób wypłaty środków	Jednorazowo lub w transzach.
18. Wydatkowanie środków (termin na wydatkowanie i przedstawienie rozliczenia z wydatkowania środków)	<i>Ostateczny Odbiorca</i> zobligowany jest wydatkować środki z <i>Pożyczki</i> od dnia wypłaty jakiegokolwiek kwoty <i>Pożyczki</i> na rzecz <i>Ostatecznego Odbiorcy</i> (obciążenia rachunku WFR) do terminu płatności ostatniej faktury dotyczącej wydatków



Parametr	Charakterystyka parametru
	<p>współfinansowanych ze środków <i>Pożyczki</i>, z zastrzeżeniem, że nie może on wykraczać poza termin zakończenia realizacji <i>Projektu</i> ustalony w <i>Umowie o dofinansowanie WRPO 2014+</i>.</p> <p>Rozliczenie wydatkowania środków z <i>Pożyczki</i> następuje w terminie maksymalnie 2 miesięcy od końca okresu wydatkowania środków z <i>Pożyczki</i>.</p>
19. Zabezpieczenie	<p>Obligatoryjnie:</p> <ol style="list-style-type: none">weksel własny <i>in blanco</i> wystawiony przez Ostatecznego Odbiorcę wraz z deklaracją wekslową, opatrzony klauzulą „bez protestu”, nie zawierający klauzuli „nie na zlecenie” lub klauzuli równoważnej w skutkach,przelew wierzytelności z <i>Umowy o dofinansowanie WRPO 2014+</i>. <p>Akceptowalne przez WFR dodatkowe formy zabezpieczenia <i>Pożyczki</i>:</p> <ol style="list-style-type: none">oświadczenie o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego, na podstawie art. 777 § 1 pkt. 4-6 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego,pełnomocnictwo do rachunku bankowego,hipoteka na nieruchomości wraz z cesją praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości będącej przedmiotem hipoteki,zastaw rejestrowy (wraz z cesją praw z polisy ubezpieczenia mienia będącego przedmiotem zastawu),zastaw zwykły na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,poręczenie,przystąpienie do długu,gwarancja Skarbu Państwa lub innego podmiotu publicznego,blokada lokaty terminowej,inne, zgodne z praktyką rynkową i adekwatne do formy prawnej Ostatecznego Odbiorcy. <p>Wymienione powyżej formy zabezpieczenia mogą być stosowane łącznie.</p>

Ostateczne warunki udzielanego wsparcia zostaną określone w *Umowie* zawartej pomiędzy WFR a *Ostatecznym Odbiorcą*.